



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI"

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședința din data _____

Examinând:

- Referatul de aprobare al domnului viceprimar desemnat în funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, dl. Ioan – Doru Dancus
- Raportul de specialitate nr. _____ promovat de Direcția Proiecte privind necesitatea proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI"
- Devizul general al proiectului, întocmit de S.C. POLIART S.R.L.
- Ghidul Solicitantului din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Apel de proiecte nr. PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare

În temeiul prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art.3, paragraful 1 și 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art.129 alin. (1), alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n) și s), art.139, art. 196 alin.1 lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificări și completări ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

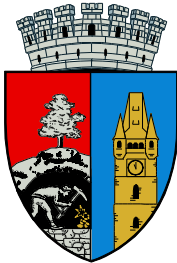
Art. 1. Se aprobă proiectul "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea: PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1:

Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiune - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI", în cuantum de 152.677.360,65 RON (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 50% din valoarea

ROMÂNIA – MUNICIPIUL BAIA MARE



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

eligibilă a proiectului, în valoare de 64.450.476,35 lei TVA. inclus, la care se adauga contributia Municipiului Baia Mare la cheltuielile eligibile care depasesc valoarea maxima a ajutorului de stat în cuantum de 2.346.726.35 lei, TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI".

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI" pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Baia Mare.

Art. 7. Se împuternicește dl. Ioan Doru Dancus, viceprimar desemnat în funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Achiziții;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Inițiator,
p. Primar,
Viceprimar desemnat,
Ioan – Doru Dancus

Avizat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”

Proiectul “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI” se va transmite în vederea solicitării de finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Apel de proiecte nr. PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice

Necesitatea și oportunitatea investiției:

În prezent, municipiul Baia Mare nu dispune de un complex de agreement care să contribuie la ridicarea calitatii vieții cetățenilor Municipiului dar și turistilor care aleg ca destinație Baia Mare.

Asa cum este prevăzut în Strategia Integrată de Dezvoltare Durabilă la nivelul Zonei Urbane Funcționale Baia Mare, O4 - Calitatea vieții ridicată – ZUF identitar, competitiv, cu un cadru de viață sustenabil, spații urbane de calitate și servicii publice, acțiuni privind Dezvoltare infrastructură sportivă și pentru tineret, înființarea unui Complex Socio-Cultural și de Agreement Urban Baia Mare, respectiv a COMPLEXULUI DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI ar avea un impact major, atât prin oferirea de oportunități de petrecere a timpului liber pentru cetățenii din Municipiul Baia Mare și împrejurimi, cât și prin atragerea de turiști în municipi.

În acest sens, prin Hotărârea de Guvern nr. 120/2024, Zona Centrului Vechi, care include și locația Complexului de agreement, a fost atestată ca și stațiune turistică de interes național.

Finanțarea maximă care se acordă prin ajutor de stat, prin prezentul apel, este de maxim 12.500.000 Euro, la cusrul din luna publicării ghidului, martie 2024, respectiv Euro = 4,9683 lei, valoarea acesteia fiind de 62.103.750 lei.

Având în vedere bugetul proiectului, atasat, contribuția proprie a Municipiului Baia Mare va fi următoarea:

1. Cheltuieli neeligibile conform Ghidului de finanțare: 23.776.407,98 lei, TVA inclus
2. Cheltuieli eligibile care depășesc valoarea finanțării acordate prin ajutor de stat: 66.797.202,75 lei, TVA inclus
3. Valoarea nerambursabilă acordată ca ajutor de stat: 62.103.750,00 lei, TVA inclus

Valoare totală investiție: 152.677.360,64 lei, TVA inclus.

Facem precizarea că finanțarea prin schema de ajutor de stat, va permite recuperarea ulterioară a cheltuielilor, prin stabilirea unei taxe de intrare în Complex, precum și a unor costuri de utilizare a infrastructurilor de alimentație publică create prin proiect.

Propunem prin prezenta aprobarea următoarelor, conform Modelului orientativ de HCL aprobare buget proiect, anexa la Ghidul Solicitantului (atasat):

Art. 1. Se aprobă proiectul "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea:

PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1:

Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiune - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI", în cuantum de 152.677.360,65 RON (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 50% din valoarea eligibilă a proiectului, în valoare de 64.450.476,35 lei TVA. inclus, la care se adaugă contribuția Municipiului Baia Mare la cheltuielile eligibile care depășesc valoarea maximă a ajutorului de stat în cuantum de 2.346.726.35 lei, TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI".

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI" pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Baia Mare.

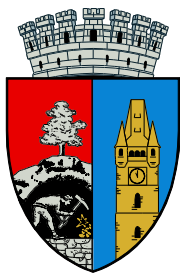
Art. 7. Se împuternicește dl. Ioan Dporu Dancus, viceprimar desemnat în funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Baia Mare și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Achiziții;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Director Executiv,
Ing. Radu Bolchis



Referat de aprobare

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre

In baza Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Apel de proiecte nr. PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice

Necesitatea și oportunitatea investiției:

În prezent, municipiul Baia Mare nu dispune de un complex de agreement care sa contribuie la ridicarea calitatii vietii cetatenilor Municipiului dar si turistilor care aleg ca destinatie Baia Mare.

Asa cum este prevazut in Strategia Integrata de Dezvoltare Durabila la nivelul Zonei Urbane Functionale Baia Mare, O4 - Calitatea vietii ridicata – ZUF identitar, competitiv, cu un cadru de viata sustenabil, spatii urbane de calitate si servicii publice, actiuni privind Dezvoltare infrastructura sportiva si pentru tineret, infiintarea unui Complex Socio-Cultural si de Agreement Urban Baia Mare, respectiv a COMPLEXULUI DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI ar avea un impact major, atat prin oferirea de oportunitati de petrecere a timpului libei pentru cetatenii din Municipiul Baia Mare si imprejurimi, cat si prin atragerea de turisti in municipiu.

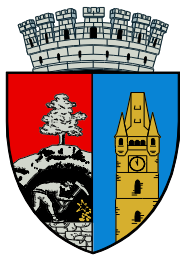
In acest sens, prin Hotararea de Guvern nr. 120/2024, Zona Centrului Vechi, care include si locatia Complexului de agreement, a fost atestata ca si statiune turistica de interes national.

Finantarea maxima care se acorda prin ajutor de stat, prin prezentul apel, este de maxim 12.500.000 Euro, la cursul din luna publicarii ghidului, martie 2024, respective Euro = 4,9683 lei, valoarea acesteia fiind de 62.103.750,00 lei, TVA inclus.

Avand in vedere bugetul proiectului, atasat, contributia proprie a Municipiului Baia Mare va fi urmatoarea:

1. Cheltuieli neeligibile conform Ghidului de finantare: 23.776.407,98 lei, TVA inclus
2. Cheltuieli eligibile care depasesc valoarea finantarii acordate prin ajutor de stat: 66.797.202,75 lei, TVA inclus
3. Valoarea nerambursabila acordata ca ajutor de stat: 62.103.750,00 lei, TVA inclus

Valoare totala investitie: 152.677.360,64 lei, TVA inclus.



Facem precizarea ca finantarea prin schema de ajutor de stat, va permite recuperarea ulterioara a cheltuielilor, prin stabilirea unei taxe de intrare in Complex, precum si a unor costuri de utilizare a infrastructurilor de alimentare publica create prin proiect.

Avand in vedere importanta acestei investitii pentru dezvoltarea Municipiului Baia Mare si intrarea in circuitul turistic national si international, propun spre aprobare proiectul si cheltuielile legate de acesta pentru "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI"

p. Primar,
Viceprimar desemnat,
Ioan – Doru Dancus